

COMUNE DI FOLIGNANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

REPERTORIO N.

OGGETTO: ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO

REP. N. 274 - REALIZZAZIONE DI MODULI SCOLASTICI PER LA

SCUOLA DELL'INFANZIA DI PIANE DI MORRO DA REALIZZARSI IN

FOLIGNANO CAPOLUOGO

CUP: J79H18000050001

CIG derivato: 828256198D

CIG aggiuntivo: _____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno ----- del mese di -----(--.---)

-) in Folignano nella sede municipale, dinanzi a me Dott.ssa

FERRETTI SIMONA, Segretario Comunale del Comune di

FOLIGNANO , autorizzato alla stipula dei contratti nei quali il Comune

è parte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267, si

sono personalmente costituiti i Sigg.:

- da una parte l'Arch. FRANCESCA ROMANA MANCINI, nata a

ASCOLI PICENO il 09.03.1969, Responsabile del III Settore del

Comune di FOLIGNANO (AP) la quale dichiara di agire in nome, per

conto e nell'interesse esclusivo dell'Amministrazione che rappresenta,

C.F. 00362290447, in prosieguo denominato "Comune di

FOLIGNANO, autorizzato a stipulare e a sottoscrivere il presente atto

in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto

2000, n. 267, di seguito denominato solo "Comune";

- dall'altra, il Sig DI MURRO FRANCESCO, nato a CASSINO (FR) il 02.02.1961, il quale interviene al presente atto in qualità di Legale Rappresentante della ditta DI MURRO FRANCESCO srl. con sede in Via San Filippo n.4 – 03030 PIEDIMONTE GERMANO (FR) P.IVA 02576670604 nella sua qualità di mandatario dell'associazione temporanea tra le Imprese:

- DI MURRO FRANCESCO srl. (Mandataria), con sede in Via San Filippo n.4 – 03030 PIEDIMONTE GERMANO (FR) P.IVA 02576670604;

- DORICA LEGNAMI CASTELLARI SRL (Mandante), P.Iva 00375900420 con sede in Via dei Caduti del lavoro, n.7 – 60131 Ancona;

- CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI SRL (Mandante), P.Iva 02820000608 con sede in via Valle, n.162 – 03032 ARCE (FR);

come da atto costitutivo Rep n 12863 del 03/06/2020 Notaio IADECOLA FABIO DI GIACINTO elettivamente domiciliato per il presente atto presso il proprio studio, all'indirizzo sopra indicato (di seguito anche semplicemente "Ditta appaltatrice");

I predetti intervenuti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto e della cui identità personale io, Segretario rogante, sono certo, espressamente e spontaneamente dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso e mi chiedono di far constatare per atto pubblico quanto appresso:

PREMESSO

- Che con Delibera di GM n. 151 del 30/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la REALIZZAZIONE DI MODULI SCOLASTICI PER LA SCUOLA DELL'INFANZIA DA REALIZZARSI IN LOCALITA' FOLIGNANO CAPOLUOGO" per l'importo totale di Euro **1.140.000,00** di cui Euro **898.710,88** per lavori, Euro **19.061,99** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro **222.227,13** per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con determinazione n.8 (R.G. 243) del 20/02/2020 del V Settore Economico Finanziario – Appalti, Contratti, SUA della Provincia di Ascoli Piceno sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace i lavori al Raggruppamento Temporaneo di Imprese sopra identificato;

- che con Determinazione del Responsabile del III Settore del Comune di Folignano n. 77 del 23.04.2020 (reg gen 219) si è provveduto ad assumere l'impegno definitivo di spesa a favore del succitato RTI per un importo contrattuale pari ad Euro 684.009,19 compresi gli oneri per la sicurezza di Euro 19.061,99 oltre IVA al 10% e al netto del ribasso offerto in sede di gara e pari al 26,011 per cento;

- CHE in data 12.06.2020 con REP 274 è stato stipulato il relativo contratto;

- CHE con Delibera di G.M. n. ----- del ----- è stata approvata una variante ai sensi dell'art.106 comma 1 lettere a) del D.Lvo 50/2016 per un importo totale dei lavori pari ad Euro **1.162.487,39**, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad Euro **19.061,99** con maggiori lavori pari ad Euro **263.776,51** (di cui Euro 132.392,00 OG1, Euro 25.513,80 OG11 ed Euro 105.870,71 OS32) oltre oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad Euro **19.061,99** ;

- CHE l'aumento dell'importo contrattuale risulta pari ad Euro 195.165,61 (28,53% rispetto all'importo del contratto principale) al netto del ribasso offerto nella misura del 26,011%;

TUTTO CIO' PREMESSO,

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori aggiuntivi rispetto al contratto REP 274 del 12.06.2020. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione per l'importo contrattuale in aumento pari ad Euro 195.165,61 alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 50/2016 (nel seguito Codice dei contratti).

2. Ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i.:

- il Codice identificativo della gara (CIG derivato) relativo all'intervento è 828256198D;

- il CIG aggiuntivo relativo alla variante è _____ ;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è J79H18000050001

Art. 2 - Importo del contratto

1. L'importo contrattuale del presente atto aggiuntivo ammonta a euro EURO 195.165,61 al netto del ribasso d'asta offerto nella misura del 26,011% , comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a

ribasso.

2. Il contratto è stipulato a corpo.

3. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta del contraente, rimane fisso ed invariabile.

Art. 3 - Condizioni generali del contratto.

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico e il computo metrico estimativo allegati alla variante approvata

3. E' parte integrante del presente atto aggiuntivo l'elenco dei nuovi prezzi così come contenuto nell'elenco prezzi approvato unitamente agli elaborati di variante.

Art. 4 – Termini per l'ultimazione dei lavori.

I termini per l'ultimazione dei lavori sono quelli stabiliti con il contratto principale aumentati di n.60 giorni per l'esecuzione dei lavori di Variante

Art. 5 - Penale per i ritardi

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo

nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale.

2. La penale, con l'applicazione delle stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 10 PER CENTO dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

Art. 6 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante Polizza fidejussoria numero _____ in data _____ rilasciata dalla _____ Agenzia di _____ per l'importo di _____ euro _____ (appendice alla cauzione definitiva dei lavori principali).

2. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito.

3. La garanzia, per il rimanente ammontare del 25 PER CENTO , cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione

del certificato di regolare esecuzione.

Art. 7 - Obblighi assicurativi

1. Ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del Codice dei contratti e dell'articolo 125 del d.P.R. n. 207 del 2010, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, con polizza numero _____ in data _____ rilasciata dalla Agenzia di Assicurazioni _____ per l'importo garantito di Euro 195.165,61 pari all'importo del presente contratto;

Art. 8 - Allegati

1. Ad ogni effetto di legge le parti dichiarano di avere esatta conoscenza dei documenti di variante così come approvati dalla Giunta Municipale, tutti sottoscritti marginalmente dalla società appaltatrice, in segno di piena totale e incondizionata accettazione e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto per quanto al medesimo non risultino materialmente allegati:

Si dà atto che i documenti si trovano depositati presso il Settore Lavori pubblici e che la sottoscrizione è avvenuta prima della firma del presente contratto aggiuntivo.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma

utilizzati dalle parti sono validi.

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, redatto da me, Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, su numero 16 (sedici) facciate, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, del Codice di Amministrazione digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

Per il Comune di Folignano IL Responsabile del III settore Arch.
Francesca Romana Mancini (F.to: in modalità elettronica)

Per la ditta DI MURRO FRANCESCO srl. il Legale Rappresentante DI
MURRO FRANCESCO (F.to: in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Simona Ferretti (F.to: in
modalità elettronica)